

Obec Šafov
Šafov 78
671 06 Šafov

Obecní úřad Šafov okres Znojmo	
Dejlo dne:	18. 12. 2020
C.č.:	Okruž 4631/2020 PH:
Vytřeno:	18. 12. 2020
Skartační znak:	

Žádost o poskytnutí kopie smlouvy o prodeji obecního pozemku

Vážená obec,

Žádám o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to konkrétně o poskytnutí kopie smlouvy o prodeji pozemku, kterou obec Šafov uzavřela se [REDACTED]

Děkuji

[REDACTED]



OBEC ŠAFOV

Šafov 78, 671 06 Šafov, okres Znojmo

OuSfZ3QL6ZN2



Váš dopis s čj.:

Ze dne:

Číslo jednací: OuŠf-463/2020

Spisová značka: PIZZ

Vyřizuje: Vendula Oujezdská

Tel:

E-mail: ousafov@volny.cz

Datová schránka: xy2bj88

Datum: 28.12.2020



Žádost o poskytnutí kopie smlouvy o prodeji obecního pozemku v souladu s § 106/1999 Sb.,

Ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, Vám sdělujeme, že Vámi požadovaná kopie smlouvy o prodeji pozemku, kterou obec Šafov uzavřela se [redacted] je přílohou č.1 tohoto dokumentu. Údaje požívající právní ochranu (ochrana osobních údajů) byly v souladu s právními předpisy začerněny.

Příloha č.1 : Kopie smlouvy o prodeji pozemku mezi obcí Šafov a [redacted]

S pozdravem

OBEC ŠAFOV
671 06 ŠAFOV č.p. 78
okres Znojmo
IČO: 00637033
e-mail: ousafov@volny.cz

Ing. František Kolman
starosta obce



KUPNÍ SMLOUVA a smlouva o zřízení předkupního práva

sepsaná dne šestnáctého září roku dva tisíce devět (16.9.2009) mezi:

1. Obec Š A F O V, IČ: 00637033,67106 Šafov, zastoupena starostou obce panem Františkem Šebákem, [redacted] jako p r o d á v a j í c í,
2. [redacted] jako k u p j í c í,

I.

Zástupce prodávající prohlašuje, že obec Šafov vlastní na základě zákona č. 172/1991 Sb., mimo jiné i pozemek vedený ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl parcelní číslo 119/1, nemovitost zaspanou na listě vlastnictví číslo 10001 pro obec a katastrální území Šafov v okrese Znojmo.

Geometrickým plánem číslo 182-302/2009 ze dne 17. 8. 2009 byl pozemek vedený ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl parcelní číslo 119/1 rozdělen a tak vznikl pozemek parcelní číslo 261/3 o výměře 1332 m², kultura orná půda.

II.

Prodávající prodává pozemek parcelní číslo 261/3 o výměře 1332 m², kultura orná půda, bez trvalých porostů a oplocení za ujednanou kupní cenu.....1.332,- Kč kupujícími, kteří výše uvedenou nemovitost do společného jmění manželů k u p j í.

III.

Ujednanou kupní cenu 1.332,- Kč - slovy: *jedentisíctřístřicetdvě koruny české* zaplatili kupující prodávající před podpisem této kupní smlouvy, převodem z čísla účtu [redacted] pod variabilním symbolem [redacted], a proto zástupce svým vlastnoručním podpisem příjem výše uvedené částky p o t v r z u j e.

IV.

Kupující prohlašují, že kupují výše uvedenou nemovitost v takovém stavu, v jakém se tato nachází ke dni jejího převodu a je jim znám její stav a místní situace, když si ji ještě před podepsáním této smlouvy na místě samém řádně prohlédli, Zástupce prodávající pak prohlašuje, že na výše uvedené nemovitosti neváznou žádné dluhy ani břemena.

V.

Účastníci této kupní smlouvy se dohodli na zřízení předkupního práva v tomto znění: kupující souhlasí se zřízením předkupního práva pro Obec Šafov, IČ: 00637033 na pozemek parcelní číslo 261/3 o výměře 1332 m² v katastrálním území Šafov v okrese Znojmo. Předkupní právo se podle § 603 odst. 2 občanského zákoníku zřizuje jako právo věcné. V souvislosti s tímto se kupující zavazují, že pozemek parcelní číslo 261/3 v katastrálním území Šafov nabídnou ke koupi Obci Šafov, IČ: 00637033 v případě, že do tří let od podpisu nezahájí výstavbu rodinného domku a v případě, že by se rozhodli předmětnou nemovitost prodat a to za cenu, kterou za pozemek sami zaplatili. Kupující se dále zavazují, že zaplatí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

VI.

Kupující se stanou vlastníky převáděného pozemku v katastrálním území Šafov zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

Smluvní strany shodně navrhují, aby na základě této kupní smlouvy byly provedeny příslušné změny na listech vlastnictví pro obec a katastrální území Šafov v okrese Znojmo.

VIII.

Zástupce Šafov prohlašuje, že záměr Obce Šafov prodat nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před projednáním v orgánech obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu podle § 39 odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

Zástupce obce prohlašuje, že zastupitelstvo Obce Šafov rozhodlo o převodu nemovitého majetku dle § 85 písmeno a) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) dne 12. 8. 2009 svým usnesením číslo 7/2009.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely o svobodné vůli, bez omylu o podstatných otázkách společného zájmu v souladu s platnými zákony, souhlasí výslovně s jejím zněním jak je výše uvedeno, což níže potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Šafově dne:

[Redacted]

Obec Šafov
Šebák František
starosta obce

11.9.2009



[Redacted]
kupující

[Redacted]
kupující